



Martin Luther-Heim Infos für Gruppenleiter:innen

Herzlich willkommen in unserem Haus!

1. HÜTTENVERWALTUNG

Evangelische Jugend Oberösterreich
Lehnergutstr. 16
4060 Leonding
www.martin-luther-heim.at

Hüttenverwaltung + betreuung: Gudrun Spindler
Telefon: +43 670 5539321

Vertretung: Sibille Schöntauf
Telefon: +43 699 18878469
Mail: jugendreferentin@ejooe.at

2. RESERVIERUNGSBESTÄTIGUNG, VERTRAG, ANZAHLUNG

Sie erhalten eine **Buchungsbestätigung** samt **Vertrag**, den Sie bitte unterschrieben an uns retournieren. Der verantwortliche Gruppenleiter bestätigt mit seiner Unterschrift, dass er während des **gesamten Aufenthaltes anwesend ist** und seine Gruppe über die Hüttenregeln in Kenntnis setzt und die Einhaltung derselben überwacht. Der **Gruppenleiter** ist mit seiner Unterschrift **für die gesamte Gruppe verantwortlich**.

Außerdem erhalten Sie eine Rechnung über **die Anzahlung** von **EUR 100,00**. **Erst mit der Rücksendung des unterschriebenen Vertrages und der überwiesenen Anzahlung (beides bitte innerhalb einer Woche nach Erhalt der Buchungsunterlagen) ist die Reservierung verbindlich.**

3. PREISE

Die Hüttenpreise entnehmen Sie bitte der aktuellen Preisliste* auf unserer Homepage:
www.martin-luther-heim.at

*Es gilt die Preisliste des Kalenderjahres, in welchem der Aufenthalt konsumiert wird.

4. AN- UND ABREISE

Ein Aufenthaltstag umfasst 24 Stunden. Erfolgt die Anreise z.B. um 10:00 Uhr, ist die Abreise am Folgetag um 10:00 Uhr einzuplanen. Gerne können Sie nach vorheriger Absprache auch etwas länger bleiben, allerdings wird dies zusätzlich verrechnet.

5. INFOS ZUR SCHLÜSSELÜBERGABE

Bitte **telefonieren Sie eine Woche** vor Ihrem Aufenthalt mit unserer **Hüttenbetreuung**, die noch einige wichtige Infos zur Schlüsselübergabe, An- und Abreise etc. mit Ihnen vereinbaren wird. Bei Nichterreichbarkeit sprechen Sie bitte auf die Sprachbox. Sie werden sobald wie möglich zurück gerufen.
Hüttenbetreuung: +43 670 5539321

6. BITTE MITNEHMEN

**Schlafsack, Polsterüberzug, Leintuch, Hausschuhe, Handtücher, ...
Geschirrtücher sind vorhanden!**

Polsterüberzüge und Leintücher, die auf den Betten bereits bezogen sind, sind Schonbezüge und sollten bitte nicht direkt von Ihnen verwendet werden. Vielen Dank!

Müllsäcke stellt das Martin Luther-Heim zur Verfügung.

7. HAUSSCHUHE

Wir haben in Holzböden investiert. Damit diese auch schön bleiben, ist nur im Eingangsbereich (oben und unten) ein Betreten mit Schuhen erlaubt. **Im gesamten restlichen Gebäude daher bitte nur Hausschuhe tragen! Danke!**

8. ANREISE

Parkmöglichkeiten haben Sie am Parkplatz 50m unterhalb vom Haus sowie jeweils vor der Hauseinfahrt, bitte nicht auf Grünflächen parken. Herzlichen Dank!

9. GÄSTEBLATT UND »BESENREIN-CHECKLISTE«

Im Martin Luther-Heim liegt ein Gästebblatt und eine »Besenrein-Checkliste« für Sie bereit.

a. Gästebblatt

Bitte das Gästebblatt ausfüllen: Zählerstände, Anzahl aller Gäste (auch Tagesgäste), Anregungen, etc.

b. »Besenrein-Checkliste«

Es wird erwartet, dass die Hütte in einem **sauberen** und **ordentlichen Zustand** übergeben wird.

Die »Besenrein-Checkliste« will Sie in diesem Bereich unterstützen.

10. ZWEI STROMZÄHLER

Bei der Übergabe des Heims werden die **zwei Stromzähler** bitte von Ihnen abgelesen und alle **zwei Zählerstände** (Anfangsstand) in das **Gästebblatt** eingetragen, ebenso bitte vor der Abreise (Endstand). Herzlichen Dank!

11. AUFENTHALT

Da wir Ihnen einen reibungslosen, stressfreien Aufenthalt wünschen, erhalten Sie im Anhang die **Martin Luther-Heim Infos**, die als **Richtlinie dienen**, um das Miteinander von angrenzenden Nachbarn, Hüttenbetreuung und Beherbergungsbereitsteller gut zu gestalten.

Falls es zu Problemen während Ihres Aufenthaltes kommen sollte, können Sie sich gerne an **unsere Hüttenbetreuung** wenden.

12. HEIZEN

Küche und Zimmer werden mit dem dafür bereit gestellten Ofenholz aus der Raberhütte beheizt.

13. RAUCHVERBOT

Alles ist aus Holz. Es herrscht darum **absolutes Rauchverbot!** Bitte auch nicht aus den Fenstern rauchen! Wer rauchen möchte, hat ein Plätzchen vor den Eingängen. Dort gibt es auch **entsprechende Aschenbecher. Die Zigarettenkippen bitte ausschließlich im Aschenbecher und nicht im Gelände entsorgen.** Kerzen sind in den Schlafräumen **nicht** gestattet und im übrigen Haus nur unter Aufsicht von Erwachsenen und auf einer hitzebeständigen Unterlage.

14. WASSER UND STROM

Bitte mit dem Wasser sorgsam und sparsam umgehen! Das Haus hat einen eigenen Brunnen und wenn dieser leer ist, gibt es kein Wasser mehr.

Das Wasser wird durch unsere Solaranlage und elektrisch erwärmt (Dusche). **Bitte den Strom (Sicherungskasten) nicht abschalten, da sowohl Zu- als auch Abwasserpumpe nie vom Stromkreislauf getrennt werden dürfen.**

15. MÜLL

Restmüll und **sämtliche Altstoffe** bitte mitnehmen! Diese sind selbst zu entsorgen! Bei nicht entsorgtem Müll verrechnen wir eine **Pauschale von EUR 55,00.**

Den anfallenden Müll in den Grünanlagen und um die Hütte herum bitte einsammeln und entsorgen. Vielen Dank! Dies ist ein wichtiger Beitrag für unsere Umwelt!

Asche vom Kaminofen bitte in Gusseiseneimer füllen und in dem Aschencontainer neben dem Kompost entsorgen. **Die Asche bitte niemals in den Wald streuen!**

16. SCHÄDEN

Wenn Schäden auftreten, werden diese von der Hüttenbetreuung erfasst, um die Formalitäten mit der Versicherung zu erleichtern. Zugleich kann ein eventueller Schaden schneller von uns repariert werden.

17. NACHTRUHE

Außerhalb der Hütte ist die Nachtruhe ab **22.00 Uhr** bitte ausnahmslos einzuhalten. Angrenzende Nachbarn haben ein Recht auf eine ungestörte Nachtruhe! Herzlichen Dank!

18. LAGERFEUER UND GRILLEN VERBOTEN

Die Bezirkshauptmannschaft Urfahr und Umgebung hat ein Verbot für offenes Feuer ausgesprochen. Aus diesem Grund ist **kein Lagerfeuer und auch kein Grillen** möglich.

Achtung Waldbrandgefahr!

19. TOILETTEN

Damit der **Kanal frei bleibt:** Bitte **ausschließlich WC Papier** im WC entsorgen!

Keine Babywindeln! Keine Damenbinden! Keine Einweghandschuhe! Keine Putztücher oder ähnliches!
Dringend beachten!

20. LÄRMBELÄSTIGUNG

Das Martin-Luther-Heim ist leider nicht so abgelegen, wie es wirkt, daher bekommen unsere Nachbarn schnell mit, wenn es rund ums Martin-Luther-Heim laut ist.

Lautsprecher und Verstärkeranlagen sind im Außengelände deshalb strengstens untersagt!

Außerdem sind **Feuerwerke** und **Böllern** aus feuerpolizeilichen Gründen **strengstens verboten!**

21. HÜTTENREINIGUNG

Es wird erwartet, dass die Hütte in einem **sauberen** und **ordentlichen Zustand** übergeben wird. Siehe »Besenrein-Checkliste«.

Sollte die Hüttenbetreuung feststellen, dass die Hütte nicht sauber hinterlassen wurde, wird eine Nachreinigung nach tatsächlichem Aufwand verrechnet. Das sind EUR 55,00 pro Stunde.

22. VERRECHNUNG

Die Rechnung wird nach Ihrem Aufenthalt gestellt und geht Ihnen per Mail zu. Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag spätestens innerhalb von 10 Tagen nach Erhalt der Rechnung.

Herzlichen Dank!